

Pricelist Perumahan 18 LAND Residence Sariwangi (1 LANTAI, Tahap II)

PROMO AWAL TAHUN

JL. SARIWANGI RT 03 RW 13 DESA SARIWANGI KEC. PARONGPONG BANDUNG BARAT								7.58%			
KAV	Type	LUAS TANAH (M2)	HARGA CASH KERAS	HARGA CASH BERTAHAP (12X)	HARGA KPR	DP 10%	TOTAL KREDIT	10	15	20	25
B2	45	110	813,750,000	852,500,000	891,250,000	89,125,000	802,125,000	Rp 9,554,891	Rp 7,472,310	Rp 6,501,159	Rp 5,969,436
B4	45	72	614,250,000	643,500,000	672,750,000	67,275,000	605,475,000	Rp 7,212,401	Rp 5,640,389	Rp 4,907,326	Rp 4,505,961
B6	45	72	614,250,000	643,500,000	672,750,000	67,275,000	605,475,000	Rp 7,212,401	Rp 5,640,389	Rp 4,907,326	Rp 4,505,961
B8	45	105	787,500,000	825,000,000	862,500,000	86,250,000	776,250,000	Rp 9,246,668	Rp 7,231,268	Rp 6,291,444	Rp 5,776,873
C1	45	99	756,000,000	792,000,000	828,000,000	82,800,000	745,200,000	Rp 8,876,802	Rp 6,942,017	Rp 6,039,786	Rp 5,545,798
C3	45	72	614,250,000	643,500,000	672,750,000	67,275,000	605,475,000	Rp 7,212,401	Rp 5,640,389	Rp 4,907,326	Rp 4,505,961
C5	45	72	614,250,000	643,500,000	672,750,000	67,275,000	605,475,000	Rp 7,212,401	Rp 5,640,389	Rp 4,907,326	Rp 4,505,961
C7	45	110	813,750,000	852,500,000	891,250,000	89,125,000	802,125,000	Rp 9,554,891	Rp 7,472,310	Rp 6,501,159	Rp 5,969,436
C2	45	97	745,500,000	781,000,000	816,500,000	81,650,000	734,850,000	Rp 8,753,513	Rp 6,845,600	Rp 5,955,900	Rp 5,468,773
C4	45	72	614,250,000	643,500,000	672,750,000	67,275,000	605,475,000	Rp 7,212,401	Rp 5,640,389	Rp 4,907,326	Rp 4,505,961
C6	45	72	614,250,000	643,500,000	672,750,000	67,275,000	605,475,000	Rp 7,212,401	Rp 5,640,389	Rp 4,907,326	Rp 4,505,961
C8	45	72	614,250,000	643,500,000	672,750,000	67,275,000	605,475,000	Rp 7,212,401	Rp 5,640,389	Rp 4,907,326	Rp 4,505,961
C9	45	82	666,750,000	698,500,000	730,250,000	73,025,000	657,225,000	Rp 7,828,846	Rp 6,122,473	Rp 5,326,756	Rp 4,891,086
D1	45	107	798,000,000	836,000,000	874,000,000	87,400,000	786,600,000	Rp 9,369,957	Rp 7,327,685	Rp 6,375,330	Rp 5,853,898
D3	45	72	614,250,000	643,500,000	672,750,000	67,275,000	605,475,000	Rp 7,212,401	Rp 5,640,389	Rp 4,907,326	Rp 4,505,961
D5	45	72	614,250,000	643,500,000	672,750,000	67,275,000	605,475,000	Rp 7,212,401	Rp 5,640,389	Rp 4,907,326	Rp 4,505,961
D7	45	72	614,250,000	643,500,000	672,750,000	67,275,000	605,475,000	Rp 7,212,401	Rp 5,640,389	Rp 4,907,326	Rp 4,505,961
D8	45	112	824,250,000	863,500,000	902,750,000	90,275,000	812,475,000	Rp 9,678,180	Rp 7,568,727	Rp 6,585,045	Rp 6,046,461

KETENTUAN :

1. Harga jual sudah termasuk : PPN , BPHTB , KPR , NOTARIS
2. Bunga fix dan cicilan ditentukan oleh bank pada saat dikeluarkan SP3K
3. Booking Fee Rp.10.000.000 (Sudah termasuk DP)
4. Booking Fee akan hangus apabila mengundurkan diri
5. Bila pengajuan KPR turun Plafon maka pembeli wajib menambah uang muka sesuai dengan harga jual
6. Cash keras dilunasi paling lambat 1 bulan setelah tanggal booking dan untuk cash bertahap dilunasi paling lambat 6 bulan setelah tanggal booking
7. Untuk pemberkasan dilengkapi maximal 1minggu setelah booking Fee , bila melewati dianggap mengundurkan diri
8. Pembayaran dianggap SAH apabila ada kuitansi resmi dari bagian keuangan 18LAND



Persyaratan KPR :

- KTP copy
- Kartu Keluarga copy
- Surat Nikah copy
- NPWP copy
- Buku Rek. Tabungan Bank copy

- KARYAWAN / PNS**
 - Slip gaji 3 bln terakhir asli
 - Surat Keterangan Kerja asli
 - SK awal & akhir copy (PNS)
- WIRASWASTA**
 - Laporan keuangan 2 thn terakhir asli
 - SIUP / TDP asli
- PROFESI**
 - Surat Izin praktek dokter

REK : 1320021679916

MANDIRI A/n : PT.DELAPAN BELAS LAND

BONUS

TV LED 32 inch

DOORPRIZE

UMROH untuk 2 Orang

HADIAH LANGSUNG

MOTOR (MOTOR READY)